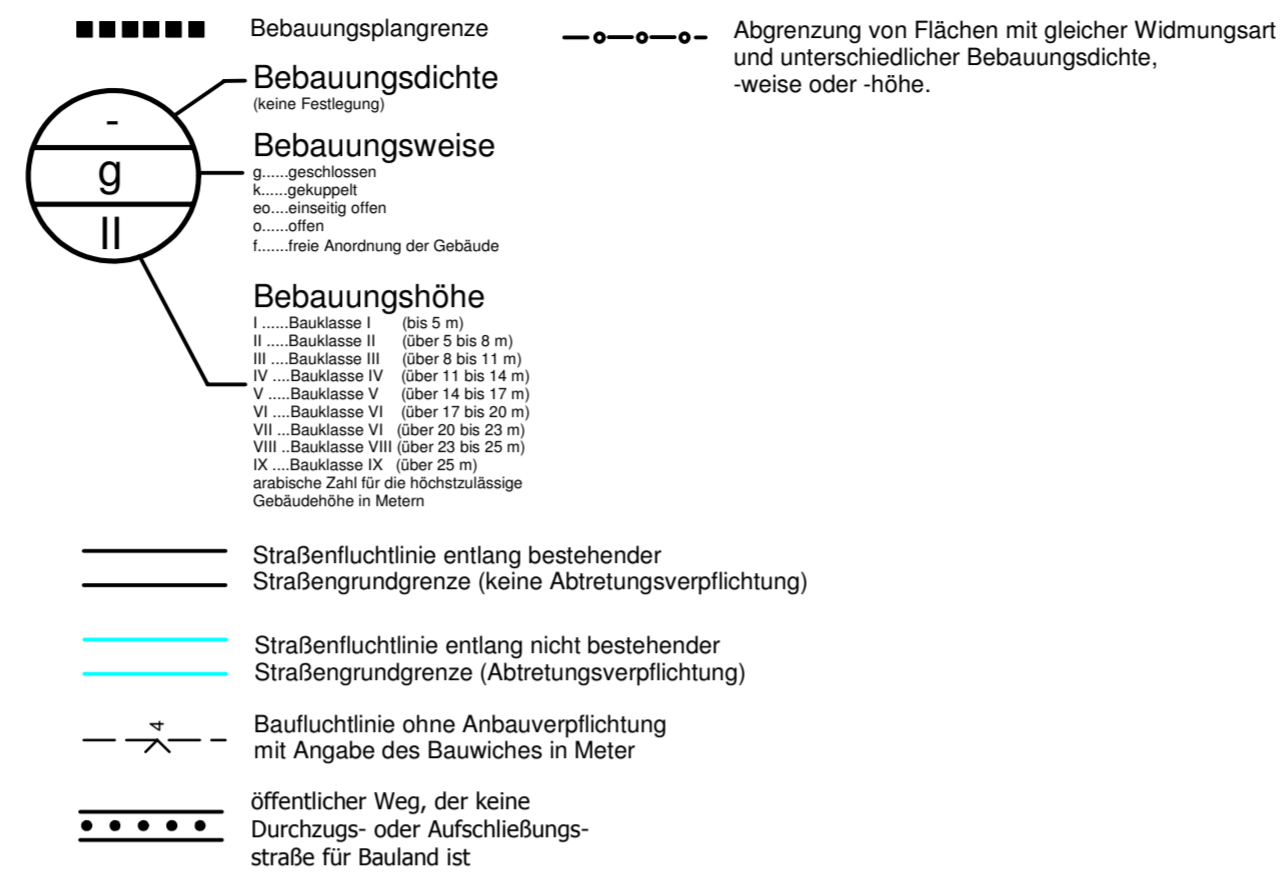


Der Entwurf ist vom 04.08.2014 bis 15.09.2014 zur öffentlichen Einsichtnahme aufgelegt.
Mit Verordnung beschlossen in der Sitzung des Gemeinderates vom 18.12.2014.
Nach der Kundmachung vom 19.12.2014 bis 02.01.2015 in Kraft getreten am 03.01.2015.

Der Bürgermeister

Beschlussdaten vorhergehender Pläne

Festlegungen des Bebauungsplanes gemäß LGBL 8200/1



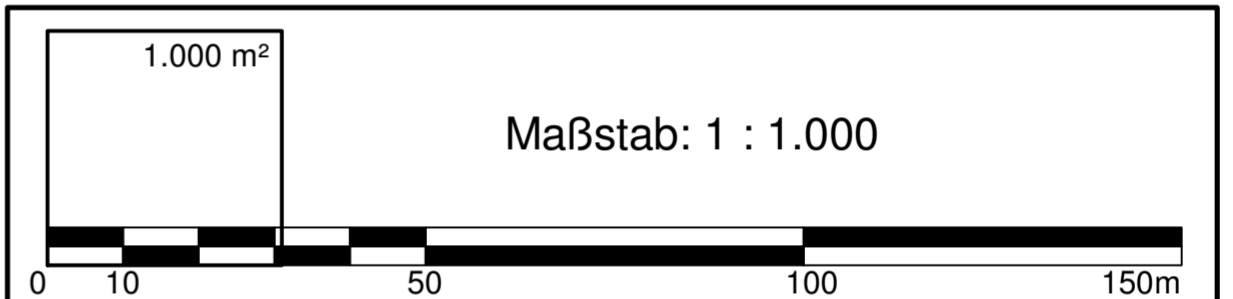
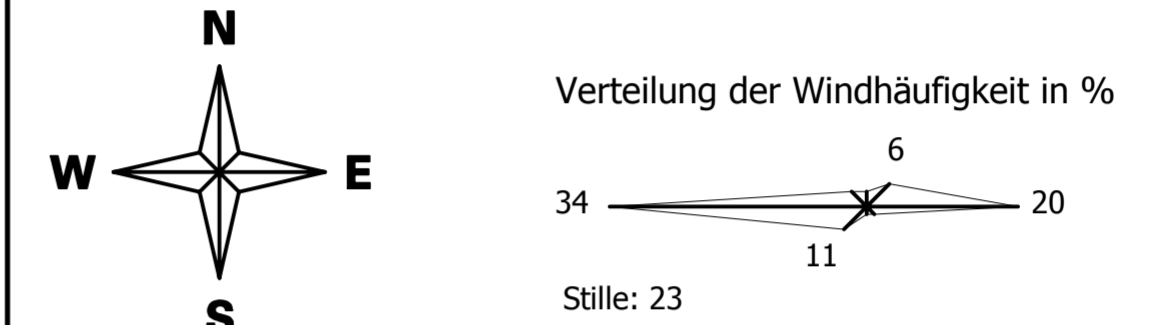
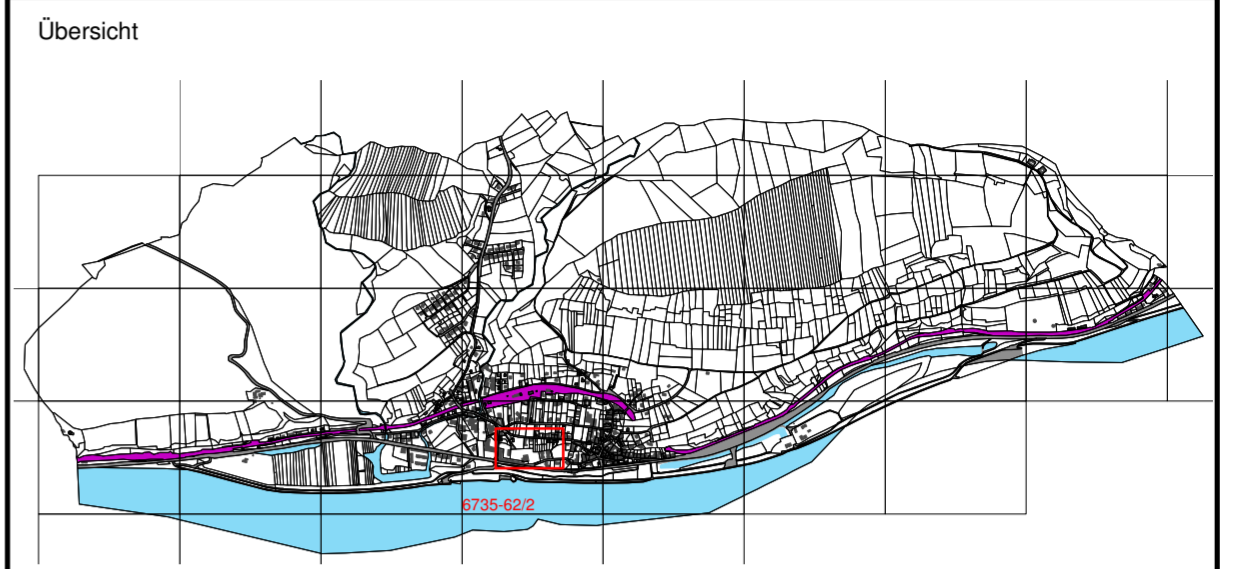
kenntlich gemachte Widmungsfestlegungen

BW-	Bauland-Wohngebiet	Glf	Grünland-Land- und Forstwirtschaft	G++	Grünland Friedhof
BK-	Bauland-Kerngebiet	Gho	Grünland land- und forstwirtschaftliche Hofstelle	Gp	Grünland Parkanlage
BB	Bauland-Betriebsgebiet	Ggü	Grünland-Grüngürtel	Ga-	Grünland- Abfallbehandlungsanlage
BI	Bauland-Industriegebiet	Gsh	Grünland Schutzhaus	Gd	Grünland Aushubdeponie
BA-	Bauland-Argargebiet	Geb	erhaltenswertes Gebäude im Grünland	Glp	Grünland Lagerplatz
BS-	Bauland-Sondergebiet	Gmg	Grünland-Materialgewinnungsstätte	Gö	Grünland Ödland/Okofläche
BO	Bauland-erhaltenswerte Ortsstruktur	Gg	Grünland Gärtnerei	Gwf	Grünland Wasserfläche
-a	Wohndichteklasse a	Gkg	Grünland Kleingarten	Gfrei	Grünland Freihaltfläche
-b	Wohndichteklasse b	Gsp	Grünland Sportstätte	Gwka	Grünland Windkraftanlage
-c	Wohndichteklasse c	Gspi	Grünland Spielplatz		
-Zahl	Wohndichteklasse in Zahlen	Gc	Grünland Campingplatz		
-A	Aufschließungszone				
					Verkehrsfäche-öffentlich
					Verkehrsfäche-privat

Kenntlichmachungen

Die Kenntlichmachung von Flächen, die durch rechtswirksame überörtliche Planungen (z.B. Eisenbahn) für eine besondere Nutzung gewidmet sind und die Kenntlichmachung von Flächen, für die auf Grund von Bundes- und Landesgesetzen Nutzungsbeschränkungen bestehen, dient der allgemeinen Information. Ihre Darstellung im Bebauungswidmungsplan ist nicht rechtsverbindlich. Gemeinderat und PlanverfasserIn übernehmen keine Haftung für ihre Richtigkeit und Vollständigkeit.

Marktgemeinde Klein Pöchlarn Teilbebauungsplan "Petrusstraße" Neudarstellung - Beschluss



Planverfasser:
Kommunalialog Raumplanung GmbH
 Ingenieurbüro für Raumplanung & Raumordnung
 Fn 416995 d, LG St. Pölten
 A-3130 Herzogenburg, Feldgasse 1
 T.: +43(0)2782/85101

Planzahl: 14 033B
Datum: 18.12.2014
DKM-Stand: 10/2013
DKM-Beschluss: 10/2013
 Bearbeiter: Ing. Florian Kaiser

